

Hinweis: Diese Mieterselbstauskunft dient der sorgfältigen Erfassung von Angaben im Rahmen der Wohnungsvermittlung. Die Angaben sollten nur erhoben werden, soweit sie für den jeweiligen Stand der Vermittlung erforderlich sind. Dieses Formular ersetzt keine rechtliche Prüfung.

## Mietobjekt

Straße / Hausnummer

PLZ / Ort

Wohnung / Lage / Etage

Gewünschter Mietbeginn

## Vermieter / beauftragter Vertreter

Name / Firma

Telefon

Anschrift

E-Mail

## Datenschutzhinweise

Die angegebenen personenbezogenen Daten werden zur Anbahnung eines möglichen Mietverhältnisses, zur Prüfung der Bonität und zur Kommunikation im Mietanbahnungsprozess verarbeitet.

Als Rechtsgrundlage verwendet der Verwalter/Vermieter soweit notwendige Interessen des Vermieters (z. B. Sicherung der eigenen wirtschaftlichen Lage) die Verarbeitung rechtfertigen. Soweit die Anbahnung eines Mietverhältnisses erfolgt, sind die Daten auch zur Vorbereitung und Durchführung des Mietvertrages erforderlich. Eine automatisierte Entscheidung findet nicht statt.

Verarbeitete Datenkategorien (soweit angegeben): Stammdaten · Kontaktdaten · Einkommensdaten · Beschäftigungsdaten · Haushaltsdaten · Bonitätsbezogene Angaben (z. B. Schufa, Insolvenz, Zwangsvollstreckung) – ausschließlich in dem für die Vermittlung erforderlichen Umfang.

## Angaben zur Anbahnung eines Mietverhältnisses – Kontaktdaten

| Angaben            | Mietinteressent 1 | Mietinteressent 2 |
|--------------------|-------------------|-------------------|
| Name               |                   |                   |
| Vorname            |                   |                   |
| Aktuelle Anschrift |                   |                   |
| Telefon / Mobil    |                   |                   |
| E-Mail             |                   |                   |

## Persönliche Daten / Legitimation

|                                | Mietinteressent 1 | Mietinteressent 2 |
|--------------------------------|-------------------|-------------------|
| Geburtsdatum                   |                   |                   |
| Geburtsname (falls abweichend) |                   |                   |
| Ausweisnummer / Dokument-Nr.   |                   |                   |

## Beschäftigung / Einkommen

|                                          | Mietinteressent 1                                         | Mietinteressent 2                                         |
|------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Arbeitgeber / Selbstständigkeit          |                                                           |                                                           |
| Arbeitgeber – Kontakt / Adresse          |                                                           |                                                           |
| Nettoeinkommen pro Monat (€)             |                                                           |                                                           |
| Monatliche finanzielle Belastungen (€)   |                                                           |                                                           |
| Verfügbarer Betrag für Miete + NK (€)    |                                                           |                                                           |
| Bezug von Sozialleistungen               | <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein | <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein |
| Geplante gewerbliche Nutzung der Wohnung | <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein | <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein |

## Haushalt

|                                         |               |                    |
|-----------------------------------------|---------------|--------------------|
| Anzahl Erwachsene (inkl. Antragsteller) | Anzahl Kinder | Personen insgesamt |
|                                         |               |                    |

## Haushalt – Weitere Angaben

|                                                                   |                                                           |
|-------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Werden weitere Personen (Untermieter, Gäste auf Dauer) einziehen? | <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein |
| Haustiere – Art und Anzahl (falls ja)                             |                                                           |
|                                                                   |                                                           |
| Spielen Haushaltsmitglieder Musikinstrumente?                     | <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein |

## Rechtliche Angaben

| Frage                                                            | Mietinteressent 1        |                          | Mietinteressent 2        |                          |
|------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
|                                                                  |                          |                          |                          |                          |
| Bestehen oder bestanden Zahlungsklagen aus einem Mietverhältnis? | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Bestehen oder bestanden Räumungsklagen?                          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Besteht oder bestand ein Räumungstitel?                          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Bestehen laufende Zwangsvollstreckungsmaßnahmen?                 | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Liegt eine Vermögensaukunft (eidesstattliche Erklärung) vor?     | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Läuft oder lief ein Insolvenzverfahren?                          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

## Gewerbliche Nutzung – Angaben (falls ja)

|                                |                                      |
|--------------------------------|--------------------------------------|
| Art der gewerblichen Tätigkeit | Behördliche Auflagen / Genehmigungen |
|                                |                                      |
|                                |                                      |

## Einverständniserklärung

Die vorstehenden Angaben werden wahrheitsgemäß und vollständig gemacht. Es ist bekannt, dass unwahre Angaben zu Schadensersatzforderungen und zur Anfechtung eines etwaigen Mietvertrages führen können. Der Vermieter / die Verwaltung ist berechtigt, die gemachten Angaben auf Richtigkeit zu überprüfen. Die Verarbeitung der personenbezogenen Daten erfolgt ausschließlich zur Vorbereitung und Durchführung des Mietverhältnisses und entspricht der DSGVO. Angaben zur wirtschaftlichen Situation, zu Beschäftigung und Haushalt sind freiwillig; die Verweigerung kann jedoch als Entscheidungsgrundlage dienen.

## Datum und Unterschriften

|            |                                |                                |
|------------|--------------------------------|--------------------------------|
| Ort, Datum | Unterschrift Mietinteressent 1 | Unterschrift Mietinteressent 2 |
|            |                                |                                |